空き家バンク登録物件情報

物件登録番号	49

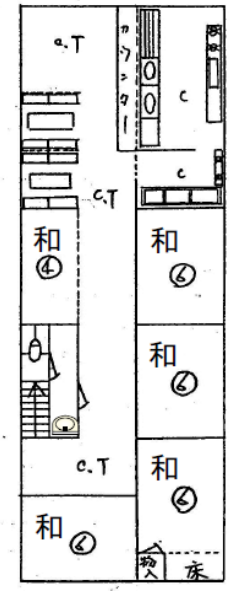
【外観写真①】

【外観写真②】

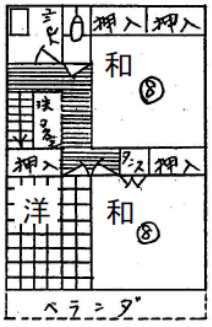
売却又は賃貸の別	□売却　□賃貸　■どちらでも可			
売却希望価格	1,450万円　~~2,200万円~~		賃貸希望価格	店舗8万円　貸家5万円／月
物件所在地	匝瑳市八日市場ホ621-3			
物件の概要	建築確認		昭和57年12月13日	
	都市計画の区域区分		■区域内（用途地域　■有　□無　）　□区域外	
	住宅の耐震化		■新耐震基準住宅　□旧耐震基準住宅　耐震改修（済・無）	
	構造		■木造　□軽量鉄骨造　□鉄筋コンクリート　□その他（　）	
	面積	土地	７２５．００㎡	
		建物	１階	１１５．９３㎡
			２階	５７．９６㎡
			計	１７３．８９㎡
	建築年		昭和５８年	
	空き家になった年		令和元年	
	補修の要・不要		■補修は不要　□多少補修が必要　□大幅な補修が必要	
	補修の費用負担		□所有者負担　□入居者負担　■協議を要する	
	間取り	１階（店舗）	■座敷（６畳×４）（４畳×１）	
			■テーブル席（２か所）	
			■トイレ　□台所　□風呂　■その他（厨房、ｶｳﾝﾀｰ）	
		２階（居住）	■和室（８畳）（８畳）	
			■洋室（１室）（　畳）	
			■トイレ　□台所　■風呂　□その他（　）	
設備状況	電気		■引き込み済み　□その他	
	ガス		■プロパンガス　□その他	
	風呂		□ガス　■灯油　□電気　□その他（　）	
	水道		■上水道　□井戸　□その他（　）	
	下水		■浄化槽　□その他	
	トイレ		■水洗（■和式／■洋式）　□汲み取り（□和式／□洋式）	
	駐車場		■あり（10台）　□なし	
	庭		■あり　□なし	
	その他			
主要施設等への距離	駅	八日市場駅まで 1.6km	バス停	藤田病院前バス停まで 260m
	市役所	匝瑳市役所まで 3.0km	図書館	八日市場図書館まで 2.2km
	警察署／交番	匝瑳警察署まで 1.1km	消防署	匝瑳消防署まで 220m
	小学校	豊栄小学校まで 3.3km	中学校	八日市場第二中学校まで 2.3km
	スーパー	カスミまで 450m	郵便局	八日市場砂原郵便局まで 750km
	幼稚園／保育園	あかしあこども園・八日市場保育所まで 2.1km		
	病院／診療所	藤田病院まで 260m ／ 国保匝瑳市民病院 2.2km		
その他	特記事項			

間　取　り　図

【１階】



【２階】



写　　真

【玄関】

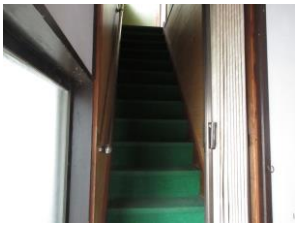
【１階】

【１階】

【１階トイレ】

【１階洗面台】

【階段】



【２階浴室】

【２階トイレ】

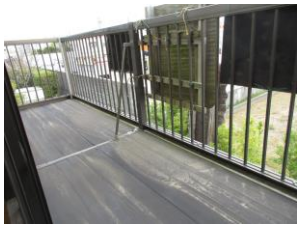
【２階洗面所】

【２階和室①】

【２階和室②】

【２階洋室】

【ベランダ】



【離れ】