

V 建設

1. 道路

(1) 国・県道

単位:m、%、㎡(令和5年4月1日現在)

| 区分 | 路線名 | 実延長 | 舗装済延長 | | 改良済延長 | | 橋数 | 歩道延長 | 道路面積 | 道路敷面積 |
|-------------|---------------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|---------|---------|
| | | | | 舗装率 | | 改良率 | | | | |
| 国道 | 計 | 15,447 | 15,447 | 100.0 | 15,447 | 100.0 | 6 | 14,806 | 195,274 | 238,507 |
| | 126号 | 9,002 | 9,002 | 100.0 | 9,002 | 100.0 | 2 | 8,603 | 116,253 | 127,878 |
| | 296号 | 6,445 | 6,445 | 100.0 | 6,445 | 100.0 | 4 | 6,203 | 79,021 | 110,629 |
| 主要地方道 | 計 | 45,974 | 45,974 | 100.0 | 45,567 | 99.1 | 20 | 25,363 | 416,973 | 588,872 |
| | 佐原八日市場線 | 8,546 | 8,546 | 100.0 | 8,546 | 100.0 | 1 | 5,301 | 76,972 | 107,041 |
| | 飯岡一宮線 | 7,874 | 7,874 | 100.0 | 7,874 | 100.0 | 4 | 2,340 | 65,586 | 91,820 |
| | 八日市場八街線 | 2,996 | 2,996 | 100.0 | 2,996 | 100.0 | 1 | 2,216 | 29,704 | 41,586 |
| | 八日市場八街線(旧道) | 546 | 546 | 100.0 | 546 | 100.0 | - | 223 | 4,236 | 5,930 |
| | 八日市場野栄線 | 6,623 | 6,623 | 100.0 | 6,623 | 100.0 | 3 | 2,269 | 55,077 | 77,108 |
| | 八日市場野栄線(新道Ⅰ期) | 2,376 | 2,376 | 100.0 | 2,376 | 100.0 | 4 | 2,371 | 35,168 | 49,235 |
| | 八日市場野栄線(新道Ⅱ期) | 2,803 | 2,803 | 100.0 | 2,803 | 100.0 | - | 2,721 | 27,362 | 44,137 |
| | 八日市場栄線 | 5,752 | 5,752 | 100.0 | 5,752 | 100.0 | 3 | 4,450 | 55,288 | 77,403 |
| | 佐原椿海線 | 1,856 | 1,856 | 100.0 | 1,856 | 100.0 | 3 | 1,300 | 16,403 | 22,964 |
| 多古笹本線 | 6,602 | 6,602 | 100.0 | 6,195 | 93.8 | 1 | 2,172 | 51,177 | 71,648 | |
| 一般県道 | 計 | 33,371 | 33,371 | 100.0 | 32,290 | 96.8 | 8 | 8,794 | 251,782 | 352,495 |
| | 八日市場井戸野旭線 | 5,591 | 5,591 | 100.0 | 5,591 | 100.0 | 4 | 974 | 41,589 | 58,224 |
| | 八日市場佐倉線 | 5,920 | 5,920 | 100.0 | 5,666 | 95.7 | 0 | 968 | 42,304 | 59,226 |
| | 横芝停車場吉田線 | 1,553 | 1,553 | 100.0 | 1,362 | 87.7 | 0 | 1,162 | 14,509 | 20,313 |
| | 八日市場山田線 | 5,539 | 5,539 | 100.0 | 5,539 | 100.0 | 0 | 965 | 42,663 | 59,728 |
| | 飯岡片貝線 | 8,113 | 8,113 | 100.0 | 7,477 | 92.2 | 3 | 3,255 | 63,623 | 89,072 |
| | 八日市場停車場線 | 85 | 85 | 100.0 | 85 | 100.0 | 0 | 85 | 1,419 | 1,987 |
| | 平和共興線 | 4,857 | 4,857 | 100.0 | 4,857 | 100.0 | 1 | 1,385 | 37,830 | 52,962 |
| 飯岡九十九里自転車道線 | 1,713 | 1,713 | 100.0 | 1,713 | 100.0 | 0 | - | 7,845 | 10,983 | |

千葉県海匠土木事務所

(2) 市道

単位:m、%、㎡(各年4月1日現在)

| 区 分 | 平成28年 | 平成29年 | 平成30年 | 平成31年 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 | 令和5年 | |
|-----|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 総数 | 実延長 | 961,511 | 961,752 | 962,234 | 962,656 | 963,672 | 963,845 | 963,891 | 964,074 |
| | 舗装済延長 | 713,738 | 714,361 | 716,327 | 717,450 | 719,211 | 719,827 | 720,134 | 720,784 |
| | 舗装率 | 74.2 | 74.3 | 74.4 | 74.5 | 74.6 | 74.7 | 74.7 | 74.8 |
| | 改良済延長 | 545,814 | 546,256 | 547,272 | 548,506 | 549,876 | 550,796 | 551,121 | 552,071 |
| | 改良率 | 56.8 | 56.8 | 56.9 | 57.0 | 57.1 | 57.1 | 57.2 | 57.3 |
| | 路線数 | 2,556 | 2,558 | 2,559 | 2,561 | 2,566 | 2,567 | 2,569 | 2,571 |
| 一級 | 実延長 | 58,436 | 58,437 | 58,436 | 58,434 | 58,435 | 58,436 | 58,438 | 58,440 |
| | 舗装済延長 | 57,798 | 57,800 | 57,798 | 57,797 | 57,797 | 57,798 | 57,800 | 57,803 |
| | 舗装率 | 98.9 | 98.9 | 98.9 | 98.9 | 98.9 | 98.9 | 98.9 | 98.9 |
| | 改良済延長 | 55,845 | 55,846 | 55,844 | 55,835 | 55,836 | 55,865 | 55,867 | 55,869 |
| | 改良率 | 95.6 | 95.6 | 95.6 | 95.6 | 95.6 | 95.6 | 95.6 | 95.6 |
| | 路線数 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 二級 | 実延長 | 50,459 | 50,458 | 50,458 | 50,458 | 50,460 | 50,462 | 50,459 | 50,457 |
| | 舗装済延長 | 50,459 | 50,458 | 50,458 | 50,458 | 50,460 | 50,462 | 50,459 | 50,457 |
| | 舗装率 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
| | 改良済延長 | 46,405 | 46,405 | 46,353 | 46,353 | 46,333 | 46,381 | 46,378 | 46,376 |
| | 改良率 | 92.0 | 92.0 | 91.9 | 91.9 | 91.8 | 91.9 | 91.9 | 91.9 |
| | 路線数 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| その他 | 実延長 | 852,616 | 852,857 | 853,340 | 853,764 | 854,777 | 854,947 | 854,994 | 855,177 |
| | 舗装済延長 | 605,481 | 606,103 | 608,071 | 609,195 | 610,954 | 611,567 | 611,875 | 612,524 |
| | 舗装率 | 71.0 | 71.1 | 71.3 | 71.4 | 71.5 | 71.5 | 71.6 | 71.6 |
| | 改良済延長 | 443,564 | 444,005 | 445,075 | 446,318 | 447,707 | 448,550 | 448,876 | 449,826 |
| | 改良率 | 52.0 | 52.1 | 52.2 | 52.3 | 52.4 | 52.5 | 52.5 | 52.6 |
| | 路線数 | 2,486 | 2,488 | 2,489 | 2,491 | 2,496 | 2,497 | 2,499 | 2,501 |

道路台帳

V 建設

2. 河川の状況

単位:m (令和5年3月31日現在)

| 区分 | 水系名 | 河川名 | 区 域 | | 延長 |
|------|-----|-----|---|--------------|--------|
| | | | 上 流 端 | 下流端 | |
| 2 級 | 栗山川 | 借当川 | 左岸 匝瑳市長丘字高塚140-4地先 右岸 匝瑳市飯高字大部田232-1地先 県道佐原八日市場線境橋下流端 | 栗山川への 合流点 | 5,000 |
| | 新 川 | 新 川 | 左岸 香取郡東庄町大字大久保字向田 右岸 同字竹の下 町道11号線無名橋 | 海に至る | 20,418 |
| 準用河川 | 栗山川 | 境 川 | 左岸 匝瑳市大浦字竹の下1751 右岸 匝瑳市大浦字竹の下1784-2 | 借当川へ 接続 | 1,445 |

千葉県海匠土木事務所、建設課

3. 急傾斜地崩壊危険区域

単位:m²(令和5年3月31日現在)

| 区域名 | 所在地 | 面積 | 指定年月日及び告示番号 |
|---------|--------|-----------|----------------------|
| 久 方 | 匝瑳市久方 | 21,562.95 | 昭和 47. 9.26 告示 661号 |
| 飯 塚 | 匝瑳市飯塚 | 11,602.33 | 昭和 53.10.31 告示 877号 |
| 入 山 崎 | 匝瑳市入山崎 | 94,626.50 | 昭和 61.11.21 告示 1081号 |
| 飯 塚 2 | 匝瑳市飯塚 | 10,098.80 | 平成 2. 3.20 告示 202号 |
| 江 川 | 匝瑳市吉田 | 22,770.15 | 平成 2.10. 5 告示 791号 |
| | | 14,245.53 | 平成 14.10. 8 告示 757号 |
| | 計 | 37,015.68 | |
| 大 堀 | 匝瑳市大堀 | 41,440.88 | 平成 3.10. 8 告示 857号 |
| 大 堀 3 | 匝瑳市大堀 | 23,194.11 | 平成 11. 5.25 告示 540号 |
| 八 重 崎 2 | 匝瑳市八重崎 | 17,835.60 | 平成 12. 9.26 告示 676号 |
| 豊 和 2 | 匝瑳市大寺 | 1,715.00 | 平成 12.12. 8 告示 851号 |
| 豊 和 3 | 匝瑳市大寺 | 2,357.88 | 平成 18.4. 28 告示 465号 |
| 谷 1 | 匝瑳市吉田 | 11,558.41 | 令和 3. 1.19 告示 31号 |

千葉県海匠土木事務所

4. 都市計画区域の状況

(1) 都市計画区域及び用途区域の指定状況

単位:ha

| 決定(変更)年月日 | 昭和30. 3.17 | 昭和56.10. 9 | 昭和59. 1.31 | 昭和62. 9.29 |
|-----------|------------|------------|------------|------------|
| 都市計画区域面積 | 5,691 | 5,689 | | |
| 用途地域面積 | | | 366 | 371 |

都市整備課

(2) 用途地域面積

単位:ha(令和5年4月1日現在)

| 用途の種類 | 面積 | 建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合 | 建築物の建築面積の敷地面積に対する割合 |
|--------------|-------|---------------------|---------------------|
| 第一種低層住居専用地域 | 約 25 | 10/10以下 | 5/10以下 |
| 第二種低層住居専用地域 | 約 7.7 | 10/10以下 | 5/10以下 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 約 20 | 10/10以下 | 5/10以下 |
| | 約 67 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| | 計約 87 | | |
| 第二種中高層住居専用地域 | 約 4.8 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| 第一種住居地域 | 約 88 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| 第二種住居地域 | 約 47 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| 準住居地域 | 約 18 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| 近隣商業地域 | 約 8 | 20/10以下 | 8/10以下 |
| 商業地域 | 約 9 | 40/10以下 | 8/10以下 |
| 準工業地域 | 約 36 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| 工業地域 | 約 40 | 20/10以下 | 6/10以下 |
| 合計 | 約 371 | | |

都市整備課

V 建設

5. 公園

(1) 都市公園

単位: m²(令和5年4月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 設置年月日 | 面積 | 備 考 |
|------------|-------------|-------------|------------|------|
| 総 数 | 13 公園 | | 172,624.46 | |
| 若 潮 公園 | 若潮町2-1 | 昭和 51. 4. 1 | 2,591.19 | 街区公園 |
| 天 神 山 下 公園 | 八日市場イ2330-1 | 昭和 55. 2. 1 | 1,476.28 | 〃 |
| 椿 海 公園 | 椿969-1 | 昭和 56. 6.26 | 2,824.83 | 〃 |
| みどり平西公園 | みどり平1-2 | 昭和 57.11. 9 | 1,411.11 | 〃 |
| みどり平中公園 | みどり平9-2 | 昭和 57.11. 9 | 400.45 | 〃 |
| みどり平東公園 | みどり平13-2 | 昭和 57.11. 9 | 15,664.26 | 近隣公園 |
| 山 桑 公園 | 山桑125 | 昭和 59. 3.30 | 32,931.00 | 〃 |
| 平 和 東 公園 | 平木1487-1 | 平成 元. 4. 1 | 6,374.79 | 街区公園 |
| 小 舟 内 公園 | 蕪里139-27 | 平成 2. 8. 1 | 130.00 | 〃 |
| 鈴 歌 公園 | 飯倉台37-1 | 平成 6. 4. 1 | 7,563.22 | 〃 |
| 平 台 公園 | 飯倉台17 | 平成 8. 3.31 | 3,246.91 | 〃 |
| 天 神 山 公園 | 八日市場イ2291 | 平成 15. 4. 1 | 63,522.88 | 地区公園 |
| そうさ記念公園 | 八日市場ハ565-1 | 平成 28. 3.27 | 34,487.54 | 近隣公園 |

都市整備課

(2) 児童遊園

単位: m²(令和5年4月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 設置年月日 | 面積 | 備 考 |
|--------------|-----------|-------------|--------|-----------------|
| 総 数 | 12 公園 | | 11,876 | |
| 市立砂原児童遊園 | 八日市場イ2658 | 昭和 45. 9.28 | 985 | 面積は社会福祉施設調査表による |
| 市立つばき団地児童遊園 | 椿1663-5 | 昭和 45. 9.28 | 970 | 〃 |
| 市立すみれ団地児童遊園 | 上谷中288-4 | 昭和 46. 6.21 | 500 | 〃 |
| 市立飯高児童遊園 | 小高248-2 | 昭和 55. 3.31 | 715 | 〃 |
| 市立平和児童遊園 | 東谷499 | 昭和 56. 3.27 | 1,689 | 〃 |
| 市立時曾根児童遊園 | 時曾根588 | 昭和 57. 3.10 | 466 | 面積は実測による |
| 市立いいぐら団地児童遊園 | 飯倉1365 | 昭和 58. 6.22 | 857 | 面積は社会福祉施設調査表による |
| 市立かしこね児童遊園 | 平木951 | 昭和 58.12.19 | 1,379 | 面積は実測による |
| 市立かぶざと児童遊園 | 蕪里2098-2 | 昭和 61. 3.15 | 1,275 | 〃 |
| 市立大堀児童遊園 | 大堀835-1 | 昭和 63. 3.25 | 705 | 〃 |
| 市立豊栄児童遊園 | 飯倉1628-1 | 平成 13. 3.26 | 1,607 | 〃 |
| 市立今泉浜児童遊園 | 今泉8571-2 | 昭和 52. 4. 1 | 728 | 〃 |

都市整備課

(3) 都市公園以外の公園

単位:㎡(令和5年4月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 設置年月日 | 面 積 | 備 考 |
|----------|-------|------------|--------|-----|
| 野栄ふれあい公園 | 今泉363 | 平成 17.10.1 | 52,648 | |

都市整備課

(4) 赤い羽根子供の遊び場

単位:㎡(令和5年4月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 設置年月日 | 面 積 | 備 考 |
|-------|------------------------|-------------|-------|-----|
| 総 数 | 4 遊び場 | | | |
| 仲 台 | 飯高 飯高520(区民館) | 昭和 51. 3 | 231 | |
| 下 富 谷 | 中央 八日市場ニ387 | 昭和 55. 4 | 1,194 | |
| 笹 曾 根 | 須賀 高野1808(コミュニティセンター) | 昭和 57. 4. 2 | 約 200 | |
| 宮 本 | 匝瑳 宮本197-1(コミュニティセンター) | 昭和 61. 2 | 565 | |

匝瑳市社会福祉協議会

V 建設

6. 建物

(1) 木造家屋

単位：㎡(各年1月1日現在)

| 種 類 | 令和2年 | | 令和3年 | | 令和4年 | | 令和5年 | |
|------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|
| | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 |
| 総 数 | 26,285 | 2,198,569 | 26,156 | 2,197,081 | 26,099 | 2,202,570 | 26,004 | 2,202,779 |
| 専 用 住 宅 | 13,784 | 1,570,230 | 13,785 | 1,572,543 | 13,806 | 1,577,228 | 13,829 | 1,581,776 |
| 共同住宅・寄宿舍 | 202 | 44,261 | 204 | 44,950 | 208 | 45,649 | 208 | 45,649 |
| 併 用 住 宅 | 976 | 114,265 | 966 | 113,555 | 958 | 112,434 | 943 | 110,911 |
| うち住宅部分 | 976 | 100,975 | 966 | 100,230 | 958 | 99,168 | 943 | 97,684 |
| うちその他の用の部分 | 976 | 13,290 | 966 | 13,325 | 958 | 13,266 | 943 | 13,227 |
| 農 家 住 宅 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 旅館・料亭・ホテル | 33 | 6,533 | 32 | 6,429 | 31 | 6,146 | 31 | 6,146 |
| 事務所・銀行・店舗 | 416 | 35,990 | 417 | 36,240 | 421 | 36,794 | 420 | 36,317 |
| 劇 場 ・ 病 院 | 22 | 2,150 | 23 | 2,421 | 24 | 2,814 | 24 | 2,814 |
| 公 衆 浴 場 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 工 場 ・ 倉 庫 | 591 | 45,409 | 584 | 45,112 | 588 | 48,247 | 582 | 48,137 |
| 土 蔵 | 112 | 5,079 | 109 | 4,922 | 108 | 4,882 | 108 | 4,882 |
| 附 属 家 | 10,149 | 374,652 | 10,036 | 370,909 | 9,955 | 368,376 | 9,859 | 366,147 |

固定資産概要調書

(2) 木造以外の家屋

<種類別>

単位：㎡(各年1月1日現在)

| 区 分 | 令和2年 | | 令和3年 | | 令和4年 | | 令和5年 | |
|-----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 |
| 総 数 | 4,751 | 903,185 | 4,747 | 901,744 | 4,739 | 900,561 | 4,739 | 904,242 |
| 事務所・店舗・百貨店 | 433 | 161,069 | 429 | 159,678 | 424 | 156,526 | 421 | 156,894 |
| 住 宅 ・ ア パ ー ト | 917 | 156,596 | 917 | 157,017 | 914 | 156,655 | 913 | 159,665 |
| 病 院 ・ ホ テ ル | 20 | 10,704 | 20 | 10,704 | 20 | 10,704 | 20 | 11,086 |
| 工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場 | 1,107 | 400,418 | 1,125 | 401,049 | 1,145 | 405,892 | 1,163 | 406,612 |
| そ の 他 | 2,274 | 174,398 | 2,256 | 173,296 | 2,236 | 170,784 | 2,222 | 169,985 |

<構造別>

| 区 分 | 令和2年 | | 令和3年 | | 令和4年 | | 令和5年 | |
|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 |
| 総 数 | 4,751 | 903,185 | 4,747 | 901,744 | 4,739 | 900,561 | 4,739 | 904,242 |
| 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 15 | 13,403 | 15 | 13,403 | 14 | 11,127 | 13 | 10,054 |
| 鉄筋コンクリート造 | 185 | 51,396 | 183 | 50,104 | 182 | 49,644 | 182 | 52,701 |
| 鉄 骨 造 | 2,072 | 657,365 | 2,068 | 656,828 | 2,071 | 660,203 | 2,069 | 661,690 |
| 軽 量 鉄 骨 造 | 1,873 | 168,600 | 1,878 | 168,993 | 1,874 | 167,214 | 1,885 | 167,747 |
| れんがコンクリートブロック造 | 606 | 12,421 | 603 | 12,416 | 598 | 12,373 | 590 | 12,050 |
| そ の 他 | - | - | - | - | - | - | - | - |

固定資産概要調書

7. 建築確認申請状況

単位:件

| 地 区 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 |
|-----|-------|-------|-------|-------|
| 総数 | 116 | 117 | 106 | 118 |
| 中央 | 25 | 24 | 37 | 39 |
| 豊栄 | 20 | 18 | 8 | 13 |
| 須賀 | 18 | 25 | 12 | 15 |
| 匝瑳 | 2 | 1 | 3 | 4 |
| 豊和 | - | - | 1 | - |
| 吉田 | 1 | - | - | - |
| 飯高 | - | - | - | - |
| 共興 | 4 | 4 | 8 | 17 |
| 平和 | 18 | 19 | 12 | 14 |
| 椿海 | 25 | 23 | 21 | 16 |
| 野田 | 1 | - | 3 | - |
| 栄 | 2 | 3 | 1 | - |

都市整備課

注:豊和、吉田、飯高、野田、栄については、都市計画区域外のため、建築確認申請を必要としない建築物がある。

8. 市営住宅設置状況

単位:戸(令和5年4月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 戸 数 | 建設年度 |
|-------------|----------|-----|---------|
| 新 つ ば き 団 地 | 椿1664-5 | 30 | 平成14 |
| つ ば き 団 地 | 椿1664-5 | 4 | 昭和40 |
| す み れ 団 地 | 上谷中288-4 | 73 | 昭和42~45 |
| い い ぐ ら 団 地 | 飯倉1365 | 100 | 昭和46~50 |
| 丸 の 内 団 地 | 野手1185-1 | 1 | 昭和45 |
| 高 松 団 地 | 堀川5652 | 1 | 昭和45 |

都市整備課