

報告第2号

ふれあいパーク八日市場有限会社の経営状況について

ふれあいパーク八日市場有限会社の経営状況について、地方自治法（昭和22年法律第67号）第243条の3第2項の規定により、別冊のとおり報告書を提出する。

令和5年6月2日提出

匝瑳市長 宮内 康幸



# 経 営 状 況 等 報 告 書

自 令和 4年 4月 1日

至 令和 5年 3月 31日

ふれあいパーク八日市場株式会社

< 資 料 名 >

- |    |              |        |
|----|--------------|--------|
| 1. | 令和4年度事業報告書   | P1～P3  |
| 2. | 令和4年度収支実績報告書 | P4     |
| 3. | 貸借対照表        | P5     |
| 4. | 損益計算書        | P6     |
| 5. | 財産目録         | P7     |
| 6. | 監査報告書        | P8     |
| 7. | 令和5年度事業計画書   | P9・P10 |

# 令和4年度事業報告書

(令和4年4月1日～令和5年3月31日)

| 項目               | 内 容                            | 開催日                                      |
|------------------|--------------------------------|--|
| 株 主 総 会<br>役 員 会 | ・第17回定時株主総会<br>(第17期決算報告等)     | ・令和4年 5月23日                              |
|                  | ・臨時株主総会<br>(取締役の選任について等)       | ・令和4年 7月28日                              |
|                  | ・役員会<br>(売上状況及び収支報告等)          | ・令和4年 5月23日                              |
|                  | ・役員会<br>(売上状況及び収支報告等)          | ・令和4年 6月28日                              |
|                  | ・役員会<br>(売上状況及び収支報告等)          | ・令和4年 8月16日                              |
|                  | ・役員会<br>(売上状況及び収支報告等)          | ・令和4年 8月29日                              |
|                  | ・役員会<br>(店長候補者面接)              | ・令和4年 9月29日                              |
|                  | ・役員会<br>(売上状況及び収支報告等)          | ・令和4年11月18日                              |
| 定例戦略会議           | ・今後の運営について                     | ・令和4年 6月28日                              |
|                  | ・ふれあいパーク八日市場の組織図について、店長の選任について | ・令和4年 7月28日                              |
|                  | ・店長の推薦について                     | ・令和4年 8月29日                              |
|                  | ・アンケートの実施について等                 | ・令和4年 9月29日                              |
|                  | ・集客について                        | ・令和4年10月28日                              |
|                  | ・アンケートの集計結果について、集客について         | ・令和4年11月30日                              |
|                  | ・集客について                        | ・令和5年 1月17日                              |
|                  | ・集客について                        | ・令和5年 2月27日                              |
|                  | ・集客について                        | ・令和5年 3月27日                              |
| 監 査              | ・監査役監査(会計帳簿監査)                 | ・令和4年 5月12日、<br>8月2日、11月2日、<br>令和5年 2月2日 |

| 項目                              | 内 容  | 開 催 日                      |
|---------------------------------|--|----------------------------|
| 体験・交流事業<br>(匠瑳市・八日市場ふるさと交流協会連携) | ・里山ハイキング   | ・コロナのため中止                  |
|                                 | ・農業体験(トウモロコシ・落花生)<br>①トウモロコシ・落花生(おおまさり)の種まき<br>(雨天で中止の為、役員が種まき)                    | ・令和4年 6月12日                |
|                                 | ②トウモロコシの収穫<br>(台風の影響により、収穫予定日前に収穫し、参加者に送付)   | ・令和4年 8月18日                |
|                                 | ③落花生(おおまさり)の収穫(参加者 26名)  | ・令和4年10月 2日                |
|                                 | ・芋掘り体験(参加者 65名)  | ・令和4年11月19日                |
|                                 | ・ベーコン作り体験(参加者 19名)   | ・令和5年 2月12日                |
|                                 | ・わいわいわくわく交流会   | ・コロナのため中止                  |
| 啓 発 事 業<br>(八日市場ふるさと交流協会連携)     | ・こどもの日プレゼント<br>(小学生以下のお子様先着200名にミニソフトプレゼント)  | ・令和4年 5月 5日                |
|                                 | ・母の日プレゼント<br>(1,000円以上お買い上げのお母様先着300名に花苗プレゼント)                                     | ・令和4年 5月 8日                |
|                                 | ・父の日プレゼント<br>(1,000円以上お買い上げのお父様先着300名に粗品プレゼント)                                     | ・令和4年 6月19日                |
|                                 | ・七夕飾り<br>(豊和保育所園児及び市内小学生の短冊を飾り付け)  | ・令和4年 7月 1日～7日             |
|                                 | ・新米まつり<br>(新米の販売及び炊きたて新米のミニおにぎりプレゼント)  | ・令和4年 9月11日                |
|                                 | ・クリスマスイベント<br>(小学生以下のお子様先着200名へお菓子のプレゼント)  | ・令和4年12月25日                |
|                                 | ・お琴演奏<br>(甘酒配布 なくなり次第終了)   | ・令和5年 1月 4日                |
|                                 | ・たこあげ大会<br>(小学生以下のお子様先着20名にミニソフトプレゼント)   | ・令和5年 1月 8日                |
|                                 | ・お琴演奏<br>・開館21周年創業祭<br>和太鼓の演奏(午前の部・午後の部)<br>(1,000円以上お買い上げの方先着400名にお赤飯のプレゼント、豚汁配布) | ・令和5年 3月 4日<br>・令和5年 3月12日 |
| 販売促進イベント<br>(八日市場ふるさと交流協会連携)    | ・販売促進イベント  | ・毎週末                       |
|                                 | ・嘉平屋移動販売   | ・第4土曜日・日曜日                 |
|                                 | ・○△□移動販売   | ・毎週土曜日                     |
|                                 | ・松本商店(7月・8月除く)   | ・毎週金曜日                     |
|                                 | ・盆、彼岸、年末特別販売   | ・令和4年<br>8月、9月、12月         |

| 項目                              | 内 容                    | 開 催 日          |
|---------------------------------|------------------------|----------------|
| 職業体験受入                          | ・匝瑳市内の中学生職業体験          | ・コロナのため中止      |
| 校外学習等                           | ・豊栄小学校（2年生22名）         | ・令和4年 6月17日    |
|                                 | ・椿海小学校（3年生42名）         | ・令和4年 9月14日    |
|                                 | ・豊和小学校（2年生 8名）         | ・令和4年 9月27日    |
|                                 | ・豊和小学校芋掘り              | ・令和4年11月 7日    |
|                                 | ・飯高特別支援学校(花苗及び工作物等の販売) | ・令和5年 2月 1日～2日 |
| 景 観 形 成<br>(八日市場ふるさと<br>交流協会連携) | ・花壇及び周囲の景観形成           |                |
|                                 | ①七夕飾り付け                | ・令和4年 6月27日    |
|                                 | ②チューリップ球根植栽            | ・令和4年11月24日    |
| そ の 他                           | ・「ちばの直売所フェア」協力         | ・コロナのため中止      |
|                                 | ・交通安全出陣式               | ・令和4年 9月22日    |

令和4年度収支実績報告書  
(令和4年4月1日～令和5年3月31日)

収入の部 (税抜)

(単位: 円)

| 科 目        | 令和3年度       | 令和4年度       | 備 考                          |
|------------|-------------|-------------|------------------------------|
| 農特産物収入     | 44,987,415  | 44,616,261  | 受託販売手数料<br>商品供給販売額・イベント収入    |
| 商品仕入収入     | 36,512,883  | 36,400,417  | 商品仕入収入                       |
| 植木園収入      | 6,629,718   | 5,203,973   | 受託販売手数料                      |
| 郷土料理収入     | 23,018,941  | 22,916,580  | 郷土料理収入                       |
| 加工所収入      | 24,009,851  | 26,489,299  | 加工所収入                        |
| ピザハウス収入    | 4,862,441   | 2,987,560   | ピザハウス収入                      |
| 手数料収入      | 4,055,003   | 3,893,149   | 自動販売機手数料他 (嘉平屋・塩浦・松本商店・もつ太郎) |
| 指定管理収入     | 5,363,636   | 5,454,545   | 指定管理料                        |
| 雑収入        | 604,612     | 550,858     | 消耗品等の販売等                     |
| 受取利息等      | 2,037       | 2,099       | 受取利息、受取配当金                   |
| 当期収入合計 (A) | 150,046,537 | 148,514,741 |                              |

支出の部 (税抜)

| 科 目        | 令和3年度       | 令和4年度       | 備 考                 |
|------------|-------------|-------------|---------------------|
| 商品仕入       | 26,817,558  | 26,432,160  | 商品仕入費用              |
| 材料仕入       | 20,108,085  | 19,721,969  | 原材料費                |
| 人件費        | 53,924,969  | 53,388,643  | 販売員、事務員給与           |
| 退職慰労金      | 660,000     | 0           | 役員退職慰労金             |
| 厚生費・法定福利費  | 6,520,292   | 6,449,103   | 社会保険、労働保険、中退共、通勤手当等 |
| 旅費交通費      | 59,454      | 116,833     | 会議交通費、出張旅費等         |
| 普及啓発事業費    | 665,528     | 825,830     | イベント費用、広告宣伝活動費用     |
| 燃料費        | 224,315     | 249,699     | 車両燃料費               |
| その他の販売費    | 862,738     | 809,730     | 費用弁償                |
| 販売促進費      | 249,733     | 15,454      | 新米祭配布用おにぎりの米等       |
| 荷造運賃       | 804,436     | 820,282     | 日本郵便、ゆうパック等         |
| 減価償却費      | 1,237,801   | 1,024,597   | 当期固定資産減価償却分         |
| リース料       | 6,048,552   | 5,811,152   | レジスター等リース料          |
| 施設使用料      | 1,268,184   | 1,268,184   | 匝瑳市パーク使用料           |
| 賃借料        | 267,736     | 75,737      | 駐車場等                |
| 修繕費        | 452,168     | 708,433     | 冷蔵ショーケース等修理費用       |
| 保守料        | 1,739,448   | 1,570,492   | 自動ドア等保守点検料          |
| 消耗品費       | 3,358,710   | 2,963,370   | 消耗品費                |
| 資材包材       | 2,042,837   | 1,781,571   | 包材                  |
| 通信費        | 332,363     | 322,982     | 電話料金、切手等            |
| 水道光熱費      | 8,599,192   | 11,138,057  | 電気料金、水道料金、ガス料金      |
| 租税公課       | 102,900     | 134,500     | 固定資産税、自動車税、印紙等      |
| 寄付金        | 0           | 30,000      | 大浦花火大会寄付            |
| 接待交際費      | 46,183      | 19,572      | 来客食事代等              |
| 保険料        | 662,920     | 617,770     | 自動車保険、損害保険等         |
| 支払手数料      | 913,466     | 911,714     | 振込手数料、夜間金庫手数料、年会費等  |
| 委託費        | 5,494,110   | 5,386,902   | 各種業務委託費             |
| 景観整備費      | 584,534     | 606,428     | 花壇及び敷地内景観整備費用       |
| 雑費         | 214,042     | 188,035     | その他の費用              |
| 雑損失        | 402,009     | 380,722     | 廃棄ロス分               |
| 固定資産除却損    | 430,635     | 0           | 固定資産除却              |
| 当期支出合計 (B) | 145,094,898 | 143,769,921 |                     |

収支合計表

|                         |             |             |  |
|-------------------------|-------------|-------------|--|
| 当期収入合計 (A)              | 150,046,537 | 148,514,741 |  |
| 当期支出合計 (B)              | 145,094,898 | 143,769,921 |  |
| 期首期末棚卸調整 (B1)           | 231,422     | -200,683    |  |
| 当期収支差額 (C) (A - B + B1) | 5,183,061   | 4,544,137   |  |
| 税引前当期純利益 (D)            | 5,183,061   | 4,544,137   |  |
| 法人税、住民税及び事業税等 (E)       | 1,171,736   | 1,035,828   |  |
| 当期純利益 (F) = (D - E)     | 4,011,325   | 3,508,309   |  |

# 貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位:円)

| 資 産 の 部           |                    | 負 債 の 部          |                    |
|-------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| 科 目               | 金 額                | 科 目              | 金 額                |
| <b>【流動資産】</b>     | 112,504,514        | <b>【流動負債】</b>    | 31,435,720         |
| 現金及び預金            | 109,228,094        | 買掛金              | 2,679,368          |
| 商品                | 575,090            | 未払金              | 2,679,506          |
| 原材料               | 807,199            | 未払費用             | 176,656            |
| 貯蔵品               | 1,694,945          | 未払法人税等           | 450,100            |
| 立替金               | 63,912             | 未払消費税等           | 1,388,400          |
| 未収入金              | 119,804            | 前受金              | 24,061,690         |
| 預け金               | 15,470             | <b>負債の部合計</b>    | <b>31,435,720</b>  |
| <b>【固定資産】</b>     | <b>5,422,705</b>   | <b>純資産の部</b>     |                    |
| <b>【有形固定資産】</b>   | <b>4,419,371</b>   | <b>【株主資本】</b>    | <b>86,491,499</b>  |
| 建物                | 2,867,931          | 資本金              | 3,000,000          |
| 建物附属設備            | 1,423,808          | 利益剰余金            | 83,491,499         |
| 構築物               | 3                  | その他利益剰余金         | 83,491,499         |
| 機械装置              | 127,622            | 繰越利益剰余金          | 83,491,499         |
| 車両運搬具             | 1                  |                  |                    |
| 工具器具備品            | 6                  |                  |                    |
| <b>【無形固定資産】</b>   | <b>653,334</b>     |                  |                    |
| ソフトウェア            | 653,334            |                  |                    |
| <b>【投資その他の資産】</b> | <b>350,000</b>     |                  |                    |
| 出資金               | 30,000             |                  |                    |
| 保証金               | 320,000            | <b>純資産の部合計</b>   | <b>86,491,499</b>  |
| <b>資産の部合計</b>     | <b>117,927,219</b> | <b>負債及び純資産合計</b> | <b>117,927,219</b> |

# 損益計算書

自 令和 4年 4月 1日

至 令和 5年 3月31日

(単位:円)

| 科 目                     | 金 額        |             |
|-------------------------|------------|-------------|
| <b>【売上高】</b>            |            |             |
| 農 特 産 物 収 入             | 44,616,261 |             |
| 植 木 園 収 入               | 5,203,973  |             |
| 郷 土 料 理 収 入             | 22,916,580 |             |
| 加 工 所 収 入               | 26,489,299 |             |
| 手 数 料 収 入               | 3,893,149  |             |
| 指 定 管 理 収 入             | 5,454,545  |             |
| 商 品 仕 入 収 入             | 36,400,417 |             |
| ピザハウス収入                 | 2,987,560  |             |
| 売 上 高 合 計               |            | 147,961,784 |
| <b>【売上原価】</b>           |            |             |
| 期 首 商 品 棚 卸 高           | 1,582,972  |             |
| 商 品 供 給 高               | 26,432,160 |             |
| 材 料 仕 入 高               | 19,721,969 |             |
| 合 計                     | 47,737,101 |             |
| 期 末 商 品 棚 卸 高           | 1,382,289  |             |
| 商 品 売 上 原 価             |            | 46,354,812  |
| 売 上 原 価                 |            | 46,354,812  |
| 売 上 総 利 益 金 額           |            | 101,606,972 |
| <b>【販売費及び一般管理費】</b>     |            |             |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 合 計 |            | 97,235,070  |
| 営 業 利 益 金 額             |            | 4,371,902   |
| <b>【営業外収益】</b>          |            |             |
| 受 取 利 息                 | 1,799      |             |
| 受 取 配 当 金               | 300        |             |
| 雑 収 入                   | 550,858    |             |
| 営 業 外 収 益 合 計           |            | 552,957     |
| <b>【営業外費用】</b>          |            |             |
| 雑 損 失                   | 380,722    |             |
| 営 業 外 費 用 合 計           |            | 380,722     |
| 経 常 利 益 金 額             |            | 4,544,137   |
| 税 引 前 当 期 純 利 益 金 額     |            | 4,544,137   |
| 法 人 税 ・ 住 民 税 及 び 事 業 税 |            | 1,035,828   |
| 当 期 純 利 益 金 額           |            | 3,508,309   |

# 財 産 目 録

令和5年3月31日現在

(単位：円)

| 摘 要           |   | 金 額               |
|---------------|---|-------------------|
| (資産の部)        |   |                   |
| 1. 流動資産       |   | 112,504,514       |
| ①現金及び預金       |   | 109,228,094       |
| ②棚卸資産         | 商品、原材料等   | 3,077,234         |
| ③立替金          | 商品発送代金引換分   | 63,912            |
| ④未収入金         | 自販機手数料  | 119,804           |
| ⑤預け金          | リサイクル料  | 15,470            |
| 2. 有形固定資産     |   | 4,419,371         |
| ①建物           | 休憩室及び倉庫・イベント小屋  | 2,867,931         |
| ②建物附属設備       | 搬入庫屋根・予冷库付帯工事<br>レストラン入口自動ドア工事<br>テイクアウト店舗改修工事・建具建設工事 | 1,423,808         |
| ③構築物          | 駐車場車止め工事  | 3                 |
| ④機械装置         | 精米機・石抜機ユニット<br>遠赤外線オープンキャスター付き                        | 127,622           |
| ⑤車両運搬具        | 軽自動車  | 1                 |
| ⑥工具器具及び備品     | 金庫・エアコン・冷凍庫   | 6                 |
| 3. 無形固定資産     |   | 653,334           |
| ソフトウェア        |   |                   |
| 4. 投資その他の資産   |   | 350,000           |
| ①出資金          | 銚子商工信用組合<br>匝瑳商業協同組合                                  | 10,000<br>20,000  |
| ②保証金          | セコム(株) AED<br>(株)旭青果地方卸売市場                            | 20,000<br>300,000 |
| -----<br>資産合計 |   | 117,927,219       |
| (負債の部)        |   |                   |
| 1. 流動負債       |   |                   |
| ①買掛金          | 原材料代金未払分  | 2,679,368         |
| ②未払金          | 消耗品等購入代金未払分   | 2,679,506         |
| ③未払費用         | 源泉所得税・住民税   | 176,656           |
| ④未払法人税等       | 法人税等の納付額未払分   | 450,100           |
| ⑤未払消費税等       | 消費税等の納付額未払分   | 1,388,400         |
| ⑥前受金          | ふるさと交流協会会員未払分   | 24,061,690        |
| -----<br>負債合計 |   | 31,435,720        |
| 正味財産          |   | 86,491,499        |

# 監査報告書

令和4年度決算について、会計帳簿並びに関係証拠書類と照合を行い監査を実施したところ、会計処理は適正に行われ、決算書類も正しく作成されていることを認めます。

令和 5年 5月10日

ふれあいパーク八日市場株式会社  
代表取締役 宮内 康幸 様

監査役 川口 一弘 

監査役 鈴木 茂雄 

# 令和5年度事業計画書

(令和5年4月1日～令和6年3月31日)

| 項目                                  | 内容   | 開催日   |
|-------------------------------------|--|---|
| 株主総会<br>役員会                         | ・第18回定時株主総会<br>(第18期決算報告等)                     | ・令和5年 5月24日                                     |
|                                     | ・役員会<br>(売上状況及び収支報告等)                          | ・令和5年 5月24日<br>・令和5年 7月<br>・令和5年11月<br>・令和6年 3月 |
| 定例戦略会議                              | ・ふれあいパークの販売促進及び環境整備等                           | ・毎月1回   |
| 監査                                  | ・監査役監査(会計帳簿監査)                                 | ・年4回  |
| 体験・交流事業<br>(匝瑳市・八日市場ふるさと<br>交流協会連携) | ・里山ハイキング<br>(市内の里山をハイキング)                      | ・令和5年10月  |
|                                     | ・農業体験(トウモロコシ・落花生)                              | ・令和5年 6月～10月                                    |
|                                     | ・ベーコン作り体験                                      | ・令和6年 2月  |
|                                     | ・わいわいわくわく交流会                                   | ・令和6年 3月  |
| 啓発事業<br>(八日市場ふるさと交流<br>協会連携)        | ・こどもの日プレゼント<br>(小学生以下のお子様先着200名にミニソフトプレゼント)    | ・令和5年 5月 5日                                     |
|                                     | ・母の日プレゼント<br>(1,000円以上お買い上げのお母様先着300名に花苗プレゼント) | ・令和5年 5月14日                                     |
|                                     | ・父の日プレゼント<br>(1,000円以上お買い上げのお父様先着300名に粗品プレゼント) | ・令和5年 6月18日                                     |
|                                     | ・七夕飾り<br>(豊和保育所園児及び市内小学生の短冊を飾り付け)              | ・令和5年 7月  |
|                                     | ・新米まつり<br>(新米の販売及び炊きたて新米の試食)                   | ・令和5年 9月  |
|                                     | ・敬老の日プレゼント<br>(70歳以上のお客様先着200名に粗品プレゼント)        | ・令和5年 9月18日                                     |
|                                     | ・クリスマスイベント<br>(子どもたちへのお菓子プレゼント)                | ・令和5年12月25日                                     |
|                                     | ・たこあげ大会  | ・令和6年 1月  |
|                                     | ・ひなまつりイベント                                     | ・令和6年 3月  |
| ・開館22周年創業祭                          | ・令和6年 3月                                       |   |

| 項目                               | 内 容                          | 開 催 日               |
|----------------------------------|------------------------------|---------------------|
| 販売促進イベント<br>(八日市場ふるさと交流<br>協会連携) | ・販売促進イベント                    | ・毎週末                |
|                                  | ・嘉平屋移動販売                     | ・毎月2回               |
|                                  | ・○△□移動販売                     | ・毎週土曜日              |
|                                  | ・松本商店移動販売                    | ・毎週金曜日              |
|                                  | ・盆、彼岸、年末特別販売                 | ・令和5年 8月、9月、<br>12月 |
| 景 観 形 成<br>(八日市場ふるさと交流<br>協会連携)  | ・花壇及び周囲の景観形成<br>(チューリップ球根植栽) | ・令和5年11月            |
| そ の 他                            | ・「ちばの直売所フェア」協力               | ・令和5年11月            |