

別表第 1

ブロック塀等点検表

申込者 氏名 \_\_\_\_\_ 点検日 \_\_\_\_\_  
 住所 \_\_\_\_\_  
 所在地（点検場所） \_\_\_\_\_

**A. 基本性能の診断【基本性能値】**

診断項目	基準点	評価点
建築後の年数	10年未満	10 ①
	10以上、20年未満	8 ( )
	20年以上	5
高さの増積み	あり	10 ②
	なし	0 ( )
使用状況	塀単独	10 ③
	土留め・外壁等を兼ねる	0 ( )
塀の位置	塀の下に擁壁なし	10 ④
	塀の下に擁壁あり	5 ( )
塀の高さ	1.2m以下	15 ⑤
	1.2mを超え、2.2m以下	10 ( )
	2.2mを超える	0
塀の厚さ	15cm以上	10 ⑥
	12cm	8 ( )
	10cm	5
透かしブロック	なし	10 ⑦
	あり	5 ( )
鉄筋	あり	10 ⑧
	なし	0 ( )
控え壁・控え柱	あり	10 ⑨
	なし	5 ( )
かさ木	あり	10 ⑩
	なし	5 ( )
基本性能値 (①～⑩までの評価点の合計)		A [ ]

**B. 壁体の外観診断【外観係数】**

診断項目	基準係数	評価係数
全体の傾き	なし	1.0 ⑪
	あり	0.7 ( )
ひび割れ	なし	1.0 ⑫
	あり	0.7 ( )
損傷	なし	1.0 ⑬
	あり	0.7 ( )
著しい汚れ	なし	1.0 ⑭
	あり	0.7 ( )
外観係数 (⑪～⑭の最小値)		B [ ]

**C. 壁体の耐力診断【耐力係数】**

診断項目	基準係数	耐力係数
ぐらつき*1	動かない	1.0 C
	わずかに動く	0.8 [ ]
	大きく動く	0.5

\*1 診断をする場合は、周囲に人がいないことを確認し、必ず前方へ押して下さい。

**D. 保全状況の診断【保全係数】**

診断項目	基準係数	保全係数
補強・転倒防止対策等の有無	あり	1.5 D
	なし	1.0 [ ]

診断結果の判定

1. 総合評点 (Q) の算定

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{基本性能値} \\ \hline A \\ \hline \end{array}
 \times
 \begin{array}{|c|} \hline \text{外観係数} \\ \hline B \\ \hline \end{array}
 \times
 \begin{array}{|c|} \hline \text{耐力係数} \\ \hline C \\ \hline \end{array}
 \times
 \begin{array}{|c|} \hline \text{保全係数} \\ \hline D \\ \hline \end{array}
 =
 \begin{array}{|c|} \hline \text{総合評点 (Q)} \\ \hline \\ \hline \end{array}$$

2. 総合評点 (Q) からの診断結果の判定

安全性の判定			所見
チェック	総合評点	判定	
<input type="checkbox"/>	$Q \geq 70$	安全である	
<input type="checkbox"/>	$55 \leq Q < 70$	一応安全である	
<input type="checkbox"/>	$40 \leq Q < 55$	注意を要する	
<input type="checkbox"/>	$Q < 40$	危険である	

別表第 2

ブロック塀等点検表  
(組積造の塀の場合)

申込者	氏 名	
	住 所	
点検日		年 月 日
ブロック 塀等の 概要	所在地	
	位 置	<input type="checkbox"/> 道路に面している <input type="checkbox"/> 道路に面していない
	延長・高さ	延長                    m      ・      高さ                    m

点検項目		点検内容	点検結果	
			適合	不適合
1	塀の高さ	地盤から1.2m以下である。	<input type="checkbox"/> はい	<input type="checkbox"/> いいえ
2	塀の厚さ	各部分の厚さがその部分から壁頂までの垂直距離の1/10以上ある。	<input type="checkbox"/> はい	<input type="checkbox"/> いいえ
3	控壁	塀の長さ4 m以下ごとに塀の厚さの1.5倍以上突出した控壁がある、又は壁の厚さが上記「2」の必要寸法の1.5倍以上ある。	<input type="checkbox"/> はい	<input type="checkbox"/> いいえ
4	基礎	コンクリートの基礎がある	<input type="checkbox"/> はい	<input type="checkbox"/> いいえ
5	傾き、ひび割れ	全体的に傾いている、又は1mm以上のひび割れがある。	<input type="checkbox"/> いいえ	<input type="checkbox"/> はい
6	ぐらつき	人の力で簡単にぐらつく。	<input type="checkbox"/> いいえ	<input type="checkbox"/> はい
判 定				
上記項目のうち1つ以上の不適合があれば、ブロック塀等の安全対策が必要です。 (危険である、又は安全性について注意を要する。)			<input type="checkbox"/> いいえ	<input type="checkbox"/> はい
備考欄				

※分からない場合は不適合とします。