

# のさか望洋荘跡地利活用事業者募集要領

## (様式集)

- 様式1 参加表明書（単独応募用・共同参加用）
- 様式2 参考図面等閲覧申請書
- 様式3 参加辞退届
- 様式4 質問書
- 様式5 借受希望価格書
- 様式6 事業内容等に関する調書

(様式1) 単独応募用

令和 年 月 日

参加表明書

匝瑳市長 あて

事業者名

所在地

名称

代表者職・氏名

印

のさか望洋荘跡地利活用事業者の募集について、募集要領の記載内容を承諾のうえ、参加することを表明します。

また、募集要領に掲げる参加資格を全て満たしていることを誓約します。

添付書類

	資料名	添付の有無	添付がない場合の理由
1	法人の登記事項証明書 (履歴事項全部証明書)	有・無	
2	法人の印鑑登録証明書	有・無	
3	定款の写し	有・無	
4	財務諸表(貸借対照表及び損益計算書)の写し(直近2期分)	有・無	
5	前年度分の事業報告書の写し	有・無	
6	納税証明又は未納がない旨を証明する書類(国・県・市町村税)	有・無	
7	法人の概要が分かる資料 (パンフレット等)	有・無	
8	企画提案の概要が分かるもの(A4用紙1枚程度)	有・無	

連絡先

所属・職・氏名	
電話番号	
FAX	
E-mail	

(様式1) 共同参加用

令和 年 月 日

参加表明書

匝瑳市長 あて

事業者名 (代表事業者名)

所在地

名称

代表者職・氏名

㊟

のさか望洋荘跡地利活用事業者の募集について、募集要領の記載内容を承諾のうえ、参加することを表明します。

また、グループを構成する全ての事業者において、募集要領に掲げる参加資格を全て満たしていることを誓約します。

グループ構成

	所在地 名称 代表者職・氏名	担当分野・役割等
代表事業者名		
事業者名	㊟	
事業者名	㊟	

※ 必要に応じて、記入欄を追加して記入してください。

添付書類

	資料名	添付の有無	添付がない場合の理由
1	法人の登記事項証明書 (履歴事項全部証明書)	有・無	
2	法人の印鑑登録証明書	有・無	
3	定款の写し	有・無	
4	財務諸表(貸借対照表及び損益計算書)の写し(直近2期分)	有・無	
5	前年度分の事業報告書の写し	有・無	
6	納税証明又は未納がない旨を証明する書類(国・県・市町村税)	有・無	
7	法人の概要が分かる資料 (パンフレット等)	有・無	
8	企画提案の概要が分かるもの(A4用紙1枚程度)	有・無	

備考 上記1～7の書類は、全ての事業者が添付してください。

代表連絡先

所属・職・氏名	
電話番号	
FAX	
E-mail	

(様式2)

令和 年 月 日

参考図面等閲覧申請書

匝瑳市長 あて

事業者名 (代表事業者名)

所在地

名称

代表者職・氏名

印

のさか望洋荘跡地利活用事業者募集の企画提案書作成のため、参考図面等を閲覧したいので、下記の閲覧条件に同意のうえ、申請します。

記

- 1 閲覧資料 のさか望洋荘跡地図面等 ( )
- 2 閲覧条件
  - (1) 閲覧資料は、のさか望洋荘跡地利活用事業者募集に係る企画提案書を作成するために使用し、他の目的で使用しないこと。
  - (2) 閲覧資料で知り得た情報を他へ漏らさないこと。
  - (3) 閲覧資料を使用する者に対し、当該資料により知り得た情報をみだりに他人に知らせ、又は不当な目的に使用しないよう、必要かつ適切に監督を行うこと。また、利活用事業者募集に係る審査が終了した後においても、同様とする。
  - (4) 複写した閲覧資料について、盗難・漏えい・不正な利用等の事案が生じたとき、又は生じる恐れがあることを知ったときは、速やかに市へ報告すること。また、利活用事業者募集に係る審査が終了した後においても、同様とする。

連絡先

所属・職・氏名	
電話番号	
FAX	
E-mail	

(様式3)

令和 年 月 日

参加辞退届

匝瑳市長 あて

事業者名 (代表事業者名)

所在地

名称

代表者職・氏名

⑩

下記の理由により、のさか望洋荘跡地利活用事業者の募集について、参加を辞退いたします。

記

(辞退の理由)

連絡先

所属・職・氏名	
電話番号	
FAX	
E-mail	

(様式4)

令和 年 月 日

質問書

匝瑳市長 あて

事業者名 (代表事業者名)

所在地

名称

代表者職・氏名

⑩

のさか望洋荘跡地利活用事業者の募集に当たり、下記のとおり質問します。

	質問箇所 (該当ページ数等)	質問事項及びその趣旨等
1		
2		
3		

※ 募集要領の内容に関する質問は、該当するページ数も記載してください。

※ 質問欄が不足する場合は、適宜、行を増やして記入してください。

連絡先

所属・職・氏名	
電話番号	
FAX	
E-mail	

(様式5)

令和 年 月 日

借受希望価格書

匝瑳市長 あて

事業者名 (代表事業者名)

所在地

名称

代表者職・氏名

印

のさか望洋荘跡地利活用事業者の募集における当該跡地の借受希望価格について、下記のとおり提出します。

借受希望価格 (年額)

金額								
			万	千	百	十	一	円
								円

※ 金額は、算用数字で記入し、頭部に¥を付けること。

※ 契約金額は、提出された希望価格を基に測量面積を踏まえて協議の上、定めるものとします。

※ 匝瑳市が提示する賃借料基準額は年額163万円 (年額㎡単価は、116.4円) です。

※ 借受希望価格 (年額) を算出するに当たっての土地の借受面積は、14,013㎡とします。

※ グループの場合は、代表事業者名で提出してください。なお、記入された金額は全ての構成員の同意を得たものとみなします。



(様式6)

## 事業内容等に関する調書

### 1. 市の施策との関連、地域への貢献等

項目	事業の特徴等 (該当がない場合は「該当なし」と記載)
地域の産業・経済への波及	(例) 新規雇用の創出、農林水産業・商工観光業の活性化、産業関連系の創出等へ寄与する取組み
生活・環境への波及	(例) 生物多様性、エネルギー、住環境、ごみの削減等へ寄与する取組み
教育・スポーツ・生涯学習への波及	(例) 教育・スポーツ・生涯学習へ寄与する取組み
結婚・子育てへの波及	(例) 婚活、出産等へ寄与する取組み
医療・福祉・介護・健康増進への波及	(例) 医療・福祉・介護・健康増進へ寄与する取組み
地域内外への波及	(例) 匠瑳市の認知度向上、移住・定住・交流人口の増加、コミュニティ機能の強化、様々な主体との連携等へ寄与する取組み
SDGsの推進	(例) 上記を含め、環境、経済、社会へ統合的に貢献する持続可能な取組み

### 2. 環境や跡地周囲への配慮等

項目	実態と防止に向けた取組み (問題ないと思われる場合は「影響なし」と記載)
騒音対策	
悪臭対策	
業務関連交通量対策	
汚水対策	
その他の環境対策	
業務関連風紀対策	