

農地法第3条申請に係る添付書類一覧表

	添付書類	備 考	チェック
	1 土地の登記事項証明書	全部事項証明書(申請地すべて)	
譲 受 人 関 係	2 農業経営の実態証明	住所地の農業委員会で交付を受けてください (匝瑳市内に住所を有する場合は添付不要)	
	3 営農計画書	同一世帯内等における権利の設定、移転の 場合は添付不要	
	4 法人の登記事項証明書	法人申請の場合	
	5 定款又は寄附行為の写し	地方公共団体、独立行政法人の場合は不要	
	6 農地所有適格法人以外の法人の要件を満たすことを証する書面	農地法第3条第3項に規定する法人の場合	
	7 農地所有適格法人の場合(上記6以外) ①農事組合法人の場合は組合員名簿、株式会社の場合は株主名簿、合同会社の場合は出資社員名簿の写し ②農業法人に対する投資の円滑化に関する特別措置法に規定する承認会社が構成員の場合、その構成員が承認会社であることを証する書面及び構成員の株主名簿の写し		
	8 市町村長の指定を受けたことを証する書面	権利を取得しようとする者が景観法第92条第1項に規定する景観整備機構である場合	
	9 その他 ①農業経営受託規程 ②受託農業経営事業の内容書	農業協同組合が農業経営の受託に伴い農地等の権利を取得する場合	
	10 ①売却決定の期日調書又は公売調書の写し ②公正証書の写し ③判決書の写し ④和解調書若しくは認諾調書の写し ⑤調停調書の写し ⑥家事審判書の写し	競売又は公売による場合 特定遺贈による場合 確定判決による場合 裁判上の和解若しくは請求の認諾による場合 民事調停法による調停が成立した場合 家事審判法による審判の確定若しくは調停が成立した場合	
	11 その他	土地の登記事項証明書の所有名義人と譲渡人が異なる場合等 (1) 相続登記未了の場合は、 ①相続関係図 ②戸籍謄本 ③除籍謄本 ④相続放棄申述受理謄本、遺産分割協議書又はこれに代わるべき同意書等の書面 (2) 住所移転の場合は、住民票の写し等	

	添付書類	備考	チェック
その他	12 事業又は施設に関する計画概要書	民法第269条の2第1項の地上権又はこれと内容を同じくするその他の権利(区分地上権等)を取得する場合	
	13 事業又は施設を必要とする理由書、事業又は施設に関する計画概要書	農地法施行令第2条第2項に該当して農地等の権利を取得する場合	
	14 農地等の貸借に係る契約書の写し	農地法第3条第3項の規定の適用を受けて同条第1項の許可を受けようとする場合	
	15 位置図	動態図等の写しに申請地を記したもの	
	16 その他参考となる書類	必要と認める場合	