

V 建設

1. 道路

(1) 国・県道

単位:m、%、㎡(平成22年4月1日現在)

区分	路線名	実延長	舗装済延長		改良済延長		橋数	歩道延長	道路面積	道路敷面積
				舗装率		改良率				
国 道	計	15,447	15,447	100.0	15,447	100.0	6	14,806	195,265	238,494
	126号	9,002	9,002	100.0	9,002	100.0	2	8,603	116,248	127,871
	296号	6,445	6,445	100.0	6,445	100.0	4	6,203	79,017	110,623
主 要 地 方 道	計	42,591	42,591	100.0	42,184	99.0	20	21,985	376,908	526,944
	佐原・八日市場線	8,546	8,546	100.0	8,546	100.0	1	5,301	76,967	107,031
	飯岡・一宮線	7,874	7,874	100.0	7,874	100.0	4	2,261	65,069	91,096
	八日市場八街線	2,996	2,996	100.0	2,996	100.0	1	2,216	29,702	41,583
	八日市場八街線(旧道)	546	546	100.0	546	100.0	-	223	4,236	5,930
	八日市場・野栄線	6,623	6,623	100.0	6,623	100.0	3	2,269	55,073	77,102
	八日市場・野栄線(新道)	2,375	2,375	100.0	2,375	100.0	4	2,371	35,167	49,233
	八日市場・栄線	5,173	5,173	100.0	5,173	100.0	3	3,872	43,116	60,362
	佐原・椿海線	1,856	1,856	100.0	1,856	100.0	3	1,300	16,403	22,963
	多古・笹本線	6,602	6,602	100.0	6,195	93.8	1	2,172	51,175	71,644
一 般 県 道	計	31,660	31,660	100.0	30,578	96.6	8	8,794	243,923	341,484
	八日市場・井戸野・旭線	5,591	5,591	100.0	5,591	100.0	4	974	41,585	58,219
	八日市場・佐倉線	5,920	5,920	100.0	5,666	95.7	-	968	42,302	59,220
	横芝停車場・吉田線	1,554	1,554	100.0	1,363	87.7	-	1,162	14,509	20,311
	八日市場・山田線	5,539	5,539	100.0	5,539	100.0	-	965	42,660	59,722
	飯岡・片貝線	8,114	8,114	100.0	7,477	92.1	3	3,255	63,620	89,066
	八日市場・停車場線	85	85	100.0	85	100.0	-	85	1,419	1,987
平和・共興線	4,857	4,857	100.0	4,857	100.0	1	1,385	37,828	52,959	

千葉県海匝地域整備センター

## (2) 市道

単位:m、%(各年3月31日現在)

区 分		平成15年	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年
総数	実延長	904,235	904,968	907,420	907,946	913,549	914,810	913,815	913,914
	舗装済延長	657,112	662,934	666,340	668,813	682,221	684,529	692,112	694,899
	舗装率	72.7	73.3	73.4	73.7	74.7	74.8	75.7	76.0
	改良済延長	497,059	500,111	502,587	503,985	509,085	510,518	509,935	511,500
	改良率	55.0	55.3	55.4	55.5	55.7	55.8	55.8	56.0
	路線数	2,369	2,371	2,382	2,384	2,397	2,398	2,399	2,400
一級	実延長	54,426	54,409	54,409	54,411	54,637	54,998	54,994	54,998
	舗装済延長	53,074	53,057	53,057	53,058	53,285	53,605	53,642	53,645
	舗装率	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5
	改良済延長	51,725	51,709	51,709	51,746	51,979	52,341	52,336	52,340
	改良率	95.0	95.0	95.0	95.1	95.1	95.2	95.2	95.2
	路線数	31	31	31	31	32	32	32	32
二級	実延長	50,462	50,441	50,440	50,441	50,438	50,438	50,453	50,459
	舗装済延長	50,462	50,441	50,440	50,441	50,264	50,264	50,453	50,459
	舗装率	100	100	100	100	99.7	99.7	100.0	100.0
	改良済延長	45,952	46,054	46,124	46,063	46,298	46,298	46,313	46,332
	改良率	91.1	91.3	91.4	91.3	91.8	91.8	91.8	91.8
	路線数	34	34	34	34	34	34	34	34
その他	実延長	799,347	800,118	802,571	803,094	808,474	809,374	808,368	808,457
	舗装済延長	553,576	559,436	562,843	565,314	578,672	580,660	588,017	590,795
	舗装率	69.3	69.9	70.1	70.4	71.6	71.7	72.7	73.1
	改良済延長	399,383	402,349	404,754	406,176	410,808	411,879	411,286	412,828
	改良率	50.0	50.3	50.4	50.6	50.8	50.9	50.9	51.1
	路線数	2,304	2,306	2,317	2,319	2,331	2,332	2,333	2,334

建設課

V 建設

2. 河川の状況

単位:m (平成22年3月31日現在)

区分	水系名	河川名	区 域		延長
			上 流 端	下流端	
2 級	栗山川	借当川	左岸 匝瑳市長岡字高塚140-4地先 右岸 匝瑳市飯高字大部田232-1地先 県道佐原八日市場線境橋下流端	栗山川への 合流点	5,000
	新 川	新 川	左岸 香取郡東庄町大字大久保字向田 右岸 同字竹の下 町道11号線無名橋	匝瑳市 長谷浜で 海に至る	20,418
準用河川	栗山川	境 川	左岸 匝瑳市大浦字竹の下1751 右岸 匝瑳市大浦字竹の下1784-2	借当川へ 接続	1,445

千葉県海匝地域整備センター、建設課

3. 急傾斜地崩壊危険区域

単位:m<sup>2</sup> (平成22年3月31日現在)

区域名	所在地	面積	指定年月日及び告示番号
久 方	匝瑳市久方	21,562.95	昭和 47. 9.26 告示 661号
飯 塚	匝瑳市飯塚	11,602.33	昭和 53.10.31 告示 877号
入 山 崎	匝瑳市入山崎	94,626.50	昭和 61.11.21 告示 1081号
飯 塚 の 2	匝瑳市飯塚	10,098.80	平成 2. 3.20 告示 202号
	匝瑳市吉田	37,015.68	平成 2.10. 5 告示 791号
江 川	うち	14,245.53	平成 14.10. 8 告示 757号
大 堀	匝瑳市大堀	41,440.88	平成 3.10. 8 告示 857号
大 堀 3	匝瑳市大堀	23,194.11	平成 11. 5.25 告示 540号
八 重 崎 2	匝瑳市八重崎	17,835.60	平成 12. 9.26 告示 676号
豊 和 2	匝瑳市大寺	1,715.00	平成 12.12. 8 告示 851号
豊 和 3	匝瑳市大寺	2,357.88	平成 18.4. 28 告示 465号

千葉県海匝地域整備センター

## 4. 都市計画区域の状況

## (1) 都市計画区域及び用途区域の指定状況

単位:ha

決定(変更)年月日	昭 30. 3.17	昭 56.10. 9	昭 59. 1.31	昭 62. 9.29
都市計画区域面積	5,691	5,689		
用途地域面積			366	371

都市整備課

## (2) 用途地域面積

単位:ha(平成22年4月1日現在)

用途の種類	面積	建築物の延べ面積の 敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の 敷地面積に対する割合
第一種低層住居専用地域	約 25	10/10以下	5/10以下
第二種低層住居専用地域	約 7.7	10/10以下	5/10以下
第一種中高層住居専用地域	約 20	10/10以下	5/10以下
	約 67	20/10以下	6/10以下
	計約 87		
第二種中高層住居専用地域	約 4.8	20/10以下	6/10以下
第一種住居地域	約 88	20/10以下	6/10以下
第二種住居地域	約 47	20/10以下	6/10以下
準住居地域	約 18	20/10以下	6/10以下
近隣商業地域	約 8	20/10以下	8/10以下
商業地域	約 9	40/10以下	8/10以下
準工業地域	約 36	20/10以下	6/10以下
工業地域	約 40	20/10以下	6/10以下
合計	約 371		

都市整備課

V 建設

5. 公 園

(1) 都市公園

単位: m<sup>2</sup> (平成22年4月1日現在)

名 称	所在地	設置年月日	面 積	備 考
総 数	12 公 園		133,263.58	
若 潮 公 園	若潮町2-1	昭 51. 4. 1	2,591.19	街区公園
天 神 山 下 公 園	八日市場イ2330-1	昭 55. 2. 1	1,476.28	〃
椿 海 公 園	椿969-1	昭 56. 6.26	2,824.83	〃
みどり平西公園	みどり平1-2	昭 57.11. 9	1,411.11	〃
みどり平中公園	みどり平9-2	昭 57.11. 9	400.45	〃
みどり平東公園	みどり平13-2	昭 57.11. 9	10,790.92	近隣公園
山 桑 公 園	山桑125	昭 59. 3.30	32,931.00	〃
平 和 東 公 園	平木1487-1	平 元. 4. 1	6,374.79	街区公園
小 舟 内 公 園	蕪里139-27	平 2. 8. 1	130.00	〃
鈴 歌 公 園	飯倉台37-1	平 6. 4. 1	7,563.22	〃
平 台 公 園	飯倉台17	平 8. 3.31	3,246.91	〃
天 神 山 公 園	八日市場イ2291	平 15. 4. 1	63,522.88	地区公園

都市整備課

(2) 児童遊園

単位: m<sup>2</sup> (平成22年4月1日現在)

名 称	所在地	設置年月日	面 積	備 考
総 数	12 公 園		11,876	
市立砂原児童遊園	八日市場イ2658	昭 45. 9.28	985	面積は社会福祉施設調査表による
市立つばき団地児童遊園	椿1663-5	昭 45. 9.28	970	〃
市立すみれ団地児童遊園	上谷中288-4	昭 46. 6.21	500	〃
市立飯高児童遊園	小高248-2	昭 55. 3.31	715	〃
市立平和児童遊園	東谷499	昭 56. 3.27	1,689	〃
市立時曾根児童遊園	時曾根588	昭 57. 3.10	466	面積は実測による
市立いいぐら団地児童遊園	飯倉1365	昭 58. 6.22	857	面積は社会福祉施設調査表による
市立かしこね児童遊園	平木951	昭 58.12.19	1,379	面積は実測による
市立かぶざと児童遊園	蕪里2098-2	昭 61. 3.15	1,275	〃
市立大堀児童遊園	大堀835-1	昭 63. 3.25	705	〃
市立豊栄児童遊園	飯倉1628-1	平 13. 3.26	1,607	〃
市立今泉浜児童遊園	今泉8571-2	昭 52.	728	

都市整備課

## (3) 都市公園以外の公園

単位: m<sup>2</sup> (平成22年4月1日現在)

名 称	所在地	設置年月日	面積	備 考
野栄ふれあい公園	今泉363	平 17.10.1	52,648	

都市整備課

## (4) 赤い羽根子供の遊び場

単位: m<sup>2</sup> (平成22年4月1日現在)

名 称	所在地	設置年月日	面積	備 考
総 数	5 遊び場			
水 神 町	椿海 春海14	昭 42.10.10	590	
仲 台	飯高 飯高520(区民館)	昭 51. 3	231	
下 富 谷	中央 八日市場ニ387	昭 55. 4	1,194	
笹 曾 根	須賀 高野1808(コミュニティセンター)	昭 57. 4. 2	約 200	
宮 本	匝瑳 宮本197-1(コミュニティセンター)	昭 61. 2	565	

社会福祉協議会

V 建設

6. 建物

(1) 木造家屋

単位：㎡(各年1月1日現在)

種類	平成19年		平成20年		平成21年		平成22年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>	<b>26,899</b>	<b>2,138,809</b>	<b>26,872</b>	<b>2,149,827</b>	<b>26,736</b>	<b>2,151,780</b>	<b>26,791</b>	<b>2,160,114</b>
専用住宅	12,721	1,419,489	12,803	1,432,124	12,814	1,438,852	12,856	1,448,037
共同住宅・寄宿舍	179	35,306	181	37,066	181	37,190	182	37,391
併用住宅	1,148	127,781	1,131	126,095	1,119	124,926	1,113	124,526
うち住宅部分	1,148	114,356	1,131	112,676	1,119	111,442	1,113	110,832
うちその他の用の部分	1,148	13,425	1,131	13,419	1,119	13,484	1,113	13,694
農家住宅	531	56,761	521	55,739	516	55,217	512	54,729
旅館・料亭・ホテル	39	7,846	39	7,846	39	7,847	39	7,846
事務所・銀行・店舗	425	35,567	422	35,718	421	35,616	421	35,771
劇場・病院	18	2,247	19	2,586	19	2,587	18	2,430
公衆浴場	2	145	2	145	2	145	2	144
工場・倉庫	630	46,309	628	46,452	625	46,326	618	45,853
土蔵	125	5,697	125	5,696	123	5,623	122	5,584
附属家	11,081	401,661	11,001	400,360	10,877	397,451	10,908	397,803

固定資産概要調書

(2) 木造以外の家屋

<種類別>

単位：㎡(各年1月1日現在)

区分	平成19年		平成20年		平成21年		平成22年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>	<b>4,633</b>	<b>899,770</b>	<b>4,661</b>	<b>910,444</b>	<b>4,648</b>	<b>910,965</b>	<b>4,701</b>	<b>913,856</b>
事務所・店舗・百貨店・銀行	437	174,617	442	177,125	438	176,838	437	176,052
住宅・アパート	866	148,527	876	150,473	880	151,371	886	152,862
病院・ホテル	21	18,001	21	18,001	22	18,433	22	18,433
工場・倉庫・市場	1,055	395,564	1,069	400,560	1,065	400,573	1,085	402,576
その他	2,254	163,061	2,253	164,285	2,243	163,750	2,271	163,933

<構造別>

区分	平成19年		平成20年		平成21年		平成22年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
<b>総数</b>	<b>4,633</b>	<b>899,770</b>	<b>4,661</b>	<b>910,444</b>	<b>4,648</b>	<b>910,965</b>	<b>4,701</b>	<b>913,856</b>
鉄骨鉄筋コンクリート造	19	14,269	18	13,911	18	13,911	18	13,911
鉄筋コンクリート造	190	66,025	192	67,910	190	67,754	192	67,978
鉄骨造	1,972	641,234	1,988	648,227	1,986	649,077	2,015	651,006
軽量鉄骨造	1,786	164,722	1,801	166,880	1,796	166,702	1,822	167,457
れんがコンクリートブロック造	666	13,520	662	13,516	658	13,521	654	13,504
その他	-	-	-	-	-	-	-	-

固定資産概要調書

## 7. 建築確認申請状況

単位:件

地 区	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度
総数	162	136	114	108
中央	47	28	30	27
豊栄	17	20	14	12
須賀	20	22	11	15
匝瑳	7	3	4	4
豊和	1	1	2	0
吉田	-	-	-	0
飯高	1	-	1	0
共興	12	15	10	10
平和	25	20	14	15
椿海	25	18	15	17
野田	4	4	7	7
栄	3	5	6	1

注:豊和、吉田、飯高、野田、栄については、都市計画区域外のため、  
建築確認申請を必要としない建築物がある。

都市整備課

## 8. 市営住宅設置状況

単位:戸(平成22年4月1日現在)

名称	所在地	戸 数	建設年度
新 つ ば き 団 地	椿1664-5	30	平成14
つ ば き 団 地	椿1664-5	28	昭和39~41
す み れ 団 地	上谷中288-4	77	昭和42~45
い い ぐ ら 団 地	飯倉1365	100	昭和46~50
丸 の 内 団 地	野手1185-1	3	昭和45
高 松 団 地	堀川5652	3	昭和44~45

都市整備課